

Генеральный директор УК "Дионикс ЛТД"

Денисов И.А.

подпись

печать



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2023 год  
работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом  
в многоквартирном доме по адресу: М.О. Балашиха, Ольгино мкр., Главная, дом 1

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения фактически годовая
<b>Текущий ремонт жилищного фонда из них:</b>	13613458,39		м2	44,7116336
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	1091618,59	Ежедневно	м2	3,58527929
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	1159995,28	Ежедневно	м2	3,809853635
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД ,	696979,56	Ежедневно	м2	2,28913872
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции(**)	180000,00	По мере необходимости	м2	0,59118659
Общехозяйственные расходы	849945,54	Ежедневно	м2	2,791535587
Услуги управления	3238807,87	Ежедневно	м2	10,63744323

Техническое обслуживание инженерного оборудования	2336578,04	По мере необходимости	м2	7,674186691
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	205792,68	Ежемесячно	м2	0,675899293
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	1360584,54	Ежемесячно	м2	4,468662972
Электричество ОДН	335242,20	Ежемесячно	м2	1,101059406
Водоотведение ОДН	979636,43	Ежемесячно	м2	3,217488449
Холодное водоснабжение ОДН	1107164,68	Ежемесячно	м2	3,6363384
Компонент на холодную воду	20727,17	Ежемесячно	м2	0,068075694
Компонент на тепловую энергию ОДН	50385,81	Ежемесячно	м2	0,16548564