

Генеральный директор УК "Ионикс ЛТД"

Денисов И.А.

подпись

печать



Отчет управляющей организацией о выполненных за отчетный период 2022 год

работах (услугах) по договору управления многоквартирным домом

в многоквартирном доме по адресу: М.О. Балашиха, Ольгино мкр., Жилгородок, дом 4, корп. 1

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения
Текущий ремонт жилищного фонда из них:	3675498,32		м2	41,49
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	415874,20	Ежедневно	м2	4,69
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	759267,51	Ежедневно	м2	8,57
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД,	223118,58	Ежедневно	м2	2,52

Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	208904,96	ежемесячно	м2	2,38
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции(**)	62094,89	По мере необходимости	м2	0,7
Общехозяйственные расходы	460989,71	Ежедневно	м2	5,2
Услуги управления	1043054,50	Ежедневно	м2	11,77
Техническое обслуживание инженерного оборудования	349065,57	По мере необходимости	м2	3,94
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	65652,93	Ежемесячно	м2	0,74
Электричество ОДН	63327,04	Ежемесячно	м2	0,71
Холодное водоснабжение ОДН	5152,13	Ежемесячно	м2	0,06
Компонент на холодную воду	5205,86	Ежемесячно	м2	0,06
Компонент на тепловую энергию ОДН	13790,44	Ежемесячно	м2	0,15