

Генеральный директор УК "Дионикс
ЛТД"
Денисов И.А.
подпись
печать



Отчет управляющей организации о выполненных за отчетный период 2023 год
работ (услуг) по договору управления многоквартирным домом
в многоквартирном доме по адресу: М.О. Балашиха, Ольгино мкр., Жилгородок, дом 4, корп. I

Наименование работ (услуг)	Годовая фактическая стоимость работ (услуг) фактически	Периодичность выполнения работ (оказания услуг)	Единица измерения	Стоимость на единицу измерения фактически годовая
Текущий ремонт жилищного фонда из них:	3964548,77		м2	44,94549662
Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации МКД	463171,99	Ежедневно	м2	5,250911596
Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	446171,48	Ежедневно	м2	5,058179356
Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в МКД ,	350917,85	Ежедневно	м2	3,978303195
Работы по содержанию и ремонту лифтов в МКД	227896,32	ежемесячно	м2	2,583626504
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и	67739,88	По мере необходимости	м2	0,767956891

вентиляции(**)				
Общехозяйственные расходы	150177,88	Ежедневно	м2	1,702544171
Услуги управления	1069512,94	Ежедневно	м2	12,12490828
Техническое обслуживание инженерного оборудования	581338,14	По мере необходимости	м2	6,59054357
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	42000,00	Ежемесячно	м2	0,47614772
Электричество ОДН	74116,70	Ежемесячно	м2	0,840249946
Водоотведение ОДН	223513,89	Ежемесячно	м2	2,533943551
Холодное водоснабжение ОДН	246339,98	Ежемесячно		2,79271952
Компонент на холодную воду	5990,56	Ежемесячно	м2	0,067914083
Компонент на тепловую энергию ОДН	15661,16	Ежемесячно	м2	0,177548229